



ROMÂNIA JUDEȚUL BIHOR

I. D. ECONOMICA
317



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Municipiul Oradea, județul Bihor, Piața Unirii, nr. 1, C.P. 410 100, Tel. +40 0259-437 000, Fax. +40 0259-437 544, E-mail: primarie@oradea.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind darea în administrare Asociației pentru Promovarea Turismului din Oradea și Regiune a unor bunuri mobile aparținând domeniului privat al municipiului Oradea

Analizând referatul de aprobare nr.158654 din 19.04.2022 și raportul de specialitate nr. 158647 din 19.04.2022, întocmite de către Direcția Economică, Serviciul Evidență Active, Delegări de Gestione și Datorie Publică prin care s-a propus aprobarea dării în administrare Asociației pentru Promovarea Turismului din Oradea și Regiune a 35 casuțe din lemn (anexa 1) și a bunurilor care au făcut obiectul contractului de comodat nr 10764 din 17.01/2020 (anexa 2), prin încheierea unui act adițional la Contractul de Dare în Administrare nr 316934 din 01.07.2021.

Ținând cont de cele prezentate anterior și având în vedere prevederile:

- *art. 129 alin (2), lit a), c), d), alin. (6), lit b), alin. (9) , art. 139 alin (1), din OUG 57/2019 privind codul administrativ,*
- *Contractul de Dare în Administrare înregistrat sub nr. 316934 din 01.07.2021*

Consiliul Local al Municipiului Oradea HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă darea în administrare Asociației pentru Promovarea Turismului din Oradea și Regiune a 35 casuțe din lemn (anexa 1) și a bunurilor care au făcut obiectul contractului de comodat nr 10764 din 17.01/2020 (anexa 2), proprietatea privată a Municipiului Oradea, prin încheierea unui act adițional la Contractul de Dare în Administrare nr 316934 din 01.07.2021.

Art. 2 Se aprobă Contractului de Comodat nr. 10764 din 17.01.2020 încheiat între Municipiul Oradea și Asociația pentru Promovarea Turismului din Oradea și Regiune, odată cu semnarea actului adițional la Contractul Dare în Administrare nr.316934 din 01.07.2021 menționat la punctul 1.

Art. 3 Cu ducere la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția Economică, Direcția Patrimoniu Imobiliar și Asociația pentru promovarea Turismului din Oradea și Regiune.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Primarul Municipiului Oradea ;

- Instituția Prefectului Județului Bihor;
- Direcția Patrimoniu Imobiliar;
- Direcția Economică;
- Asociația pentru promovarea Turismului din Oradea și Regiune.

INIȚIATOR

Florin Birta

PRIMAR



PROIECT AVIZAT

Eugenia Borbei

SECRETAR GENERAL



România
Județul Bihor
Municipiul Oradea
Primar

Piața Unirii, nr. 1
410 100, Oradea
Tel. +40 0259-437 000
Fax. +40 0259-437 544
E-mail: primarie@oradea.ro

Nr. înregistrare: 158654

Data: 19.04.2022

REFERAT DE APROBARE

la PROIECTUL DE HOTĂRÂRE

***privind darea în administrare Asociației pentru Promovarea Turismului din Oradea și Regiune
a unor bunuri aparținând domeniului privat al municipiului Oradea***

Prin adresa nr.1047/06.12.2021 înregistrată la Primăria Oradea cu nr. 514199 , Asociația pentru Promovarea Turismului din Oradea și Regiune, solicită transmiterea în administrarea acesteia a unui număr de 35 de căsuțe din lemn, proprietate privată a Municipiului Oradea, pentru organizarea evenimentelor care fac parte din agenda culturală a Municipiului Oradea.

Având în vedere faptul că, între Municipiul Oradea și Asociația pentru Promovarea Turismului din Oradea și Regiune s-au încheiat :

- în cursul anului 2021, Contractul de Dare în Administrare nr. 316934 din 01.07.2021, în baza Hotărârii de Consiliu Local 466 din 27.05.2021,

- în cursul anului 2020, Contractul de Comodat nr. 10764 din 17.01.2020, în baza Hotărârii de Consiliu Local 795 din 26.09.2019,

considerăm oportună darea în administrare a 35 casuțe din lemn și a bunurilor care au făcut obiectul contractului de comodat nr 10764 din 17.01.2020, prin încheierea unui act adițional la Contractul de Dare în Administrare nr. 316934 din 01.07.2021 și a unui proces-verbal de predare – primire.

Pe cale de consecință, se va rezilia Contractul de Comodat înregistrat sub nr. 10764 din 17.01.2020 încheiat între Municipiul Oradea și Asociația pentru Promovarea Turismului din Oradea și Regiune , iar bunurile cuprinse în obiectul acestuia, vor face obiectul noului act adițional la Contractul de Dare în Administrare mai sus amintit .

Față de considerentele menționate mai sus,

SUPUN SPRE APROBARE PROIECTUL DE HOTĂRÂRE

***privind darea în administrare Asociației pentru Promovarea Turismului din Oradea și Regiune
a unor bunuri aparținând domeniului privat al municipiului Oradea***

**INIȚIATOR
PRIMAR
FLORIN BIRTA**





România
Județul Bihor
Municipiul Oradea
Serv. Evid. Active. Delegări de Gest. și Datorie Publică

Piața Unirii, nr. 1
410 100, Oradea
Tel. +40 0259-437 000
Fax. +40 0259-437 544
E-mail: primarie@oradea.ro

Nr. înregistrare: 158647

Data: 19.04.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

privind darea în administrare Asociației pentru Promovarea Turismului din Oradea și Regiune a unor bunuri aparținând domeniului privat al municipiului Oradea

Prin adresa nr.1047/06.12.2021 înregistrată la Primăria Oradea cu nr. 514199 (anexa nr.3), Asociația pentru Promovarea Turismului din Oradea și Regiune, solicită transmiterea în administrarea acesteia a unui număr de 35 de căsuțe din lemn, proprietate privată a Municipiului Oradea, pentru organizarea evenimentelor care fac parte din agenda culturală a Municipiului Oradea.

Având în vedere faptul că, între Municipiul Oradea și Asociația pentru Promovarea Turismului din Oradea și Regiune s-au încheiat :

- în cursul anului 2021, Contractul de Dare în Administrare nr. 316934 din 01.07.2021, în baza Hotărârii de Consiliu Local 466 din 27.05.2021,

- în cursul anului 2020, Contractul de Comodat nr. 10764 din 17.01.2020, în baza Hotărârii de Consiliu Local 795 din 26.09.2019,

considerăm oportună darea în administrare a 35 casuțe din lemn (anexa 1) și a bunurilor care au făcut obiectul contractului de comodat nr 10764 din 17.01.2020(anexa 2), prin încheierea unui act adițional la Contractul de Dare în Administrare nr. 316934 din 01.07.2021 și a unui proces-verbal de predare – primire.

Pe cale de consecință, se va rezilia Contractul de Comodat înregistrat sub nr. 10764 din 17.01.2020 (anexa 2) încheiat între Municipiul Oradea și Asociația pentru Promovarea Turismului din Oradea și Regiune , iar bunurile cuprinse în obiectul acestuia, vor face obiectul noului act adițional la Contractul de Dare în Administrare mai sus amintit .

Ținând cont de cele prezentate anterior și având în vedere prevederile:

- art. 129 alin (2), lit a), c), d), alin. (6), lit b), alin. (9) , art. 139 alin (1), din OUG 57/2019 *privind codul administrativ*,
- Contractul de Dare în Administrare înregistrat sub nr. 316934 din 01.07.2021

PROPUNEM
CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

1. Aprobarea dării în administrare Asociației pentru Promovarea Turismului din Oradea și Regiune a 35 casuțe din lemn (anexa 1) și a bunurilor care au făcut obiectul contractului de comodat nr 10764 din 17.01/2020 (anexa 2), proprietatea privată a Municipiului Oradea, prin încheierea unui act adițional la Contractul de Dare în Administrare nr 316934 din 01.07.2021.

2. Aprobarea rezilierii Contractului de Comodat nr. 10764 din 17.01.2020 încheiat între Municipiul Oradea și Asociația pentru Promovarea Turismului din Oradea și Regiune, odată cu semnarea actului adițional la Contractul Dare în Administrare nr.316934 din 01.07.2021 menționat la punctul 1.

Direcția Economică

Director Executiv
Eduard Florea



Șef Serviciu
Tabita Vlad



LISTA
Mijloacelor fixe din evidenta
Luna APRILIE Anul 2022

Strict locul de folosinta: Magazia str. Atelierelor

Grupa: 3.1.6

Domeniul: PRIVAT

Inclusiv Mijloacele Fixe INTRATE in luna curenta

Exclusiv Mijloacele Fixe IESITE in luna curenta

Inclusiv Mijloacele Fixe COMPLET AMORTIZATE

Nr. crt.	Denumire	Nr. de inv	Clasificare	Data dării in folosinta	Durata	Valoare
1	Casute din lemn pt.utilizarea la evenimente de interes public Fact.587/12.12.2016 Calyx Graphic SRL	010697	3.1.6.	16/12/2016	120	4166.66
2	Casute din lemn pt.utilizarea la evenimente de interes public Fact.587/12.12.2016 Calyx Graphic SRL	010698	3.1.6.	16/12/2016	120	4166.66
3	Casute din lemn pt.utilizarea la evenimente de interes public Fact.587/12.12.2016 Calyx Graphic SRL	010699	3.1.6.	16/12/2016	120	4166.66
4	Casute din lemn pt.utilizarea la evenimente de interes public Fact.587/12.12.2016 Calyx Graphic SRL	010700	3.1.6.	16/12/2016	120	4166.66
5	Casute din lemn pt.utilizarea la evenimente de interes public Fact.587/12.12.2016 Calyx Graphic SRL	010701	3.1.6.	16/12/2016	120	4166.66
6	Casute din lemn pt.utilizarea la evenimente de interes public Fact.587/12.12.2016 Calyx Graphic SRL	010702	3.1.6.	16/12/2016	120	4166.66
7	Casute din lemn pt.utilizarea la evenimente de interes public Fact.587/12.12.2016 Calyx Graphic SRL	010703	3.1.6.	16/12/2016	120	4166.66
8	Casute din lemn pt.utilizarea la evenimente de interes public Fact.587/12.12.2016 Calyx Graphic SRL	010704	3.1.6.	16/12/2016	120	4166.66
9	Casute din lemn pt.utilizarea la evenimente de interes public Fact.587/12.12.2016 Calyx Graphic SRL	010705	3.1.6.	16/12/2016	120	4166.66
10	Casute din lemn pt.utilizarea la evenimente de interes public Fact.587/12.12.2016 Calyx Graphic SRL	010706	3.1.6.	16/12/2016	120	4166.66
11	Casute din lemn pentru utilizarea la evenimente de interes public din Municipiul Oradea Receptia nr.1/19.01.2017	010789	3.1.6.	19/01/2017	120	4166.66
12	Casute din lemn pentru utilizarea la evenimente de interes public din Municipiul Oradea Receptia nr.1/19.01.2017	010790	3.1.6.	19/01/2017	120	4166.66
13	Casute din lemn pentru utilizarea la evenimente de interes public din Municipiul Oradea Receptia nr.1/19.01.2017	010791	3.1.6.	19/01/2017	120	4166.66
14	Casute din lemn pentru utilizarea la evenimente de interes public din Municipiul Oradea Receptia nr.1/19.01.2017	010792	3.1.6.	19/01/2017	120	4166.66

Nr. crt.	Denumire	Nr. de inv	Clasificare	Data dării în folosință	Durată	Valoare
15	Casute din lemn pentru utilizarea la evenimente de interes public din Municipiul Oradea Receptia nr.1/19.01.2017	010793	3.1.6.	19/01/2017	120	4166.66
16	Casute din lemn pentru utilizarea la evenimente de interes public din Municipiul Oradea Receptia nr.1/19.01.2017	010794	3.1.6.	19/01/2017	120	4166.66
17	Casute din lemn pentru utilizarea la evenimente de interes public din Municipiul Oradea Receptia nr.1/19.01.2017	010795	3.1.6.	19/01/2017	120	4166.66
18	Casute din lemn pentru utilizarea la evenimente de interes public din Municipiul Oradea Receptia nr.1/19.01.2017	010796	3.1.6.	19/01/2017	120	4166.66
19	Casute din lemn pentru utilizarea la evenimente de interes public din Municipiul Oradea Receptia nr.1/19.01.2017	010797	3.1.6.	19/01/2017	120	4166.66
20	Casute din lemn pentru utilizarea la evenimente de interes public din Municipiul Oradea Receptia nr.1/19.01.2017	010798	3.1.6.	19/01/2017	120	4166.66
21	Casute din lemn -proces verbal de receptie nr 60/03.12.2019 - factura SC WEST CONSTRUCT SRL nr 5181/03.12.2019	018254	3.1.6.	03/12/2019	120	6500.00
22	Casute din lemn -proces verbal de receptie nr 60/03.12.2019 - factura SC WEST CONSTRUCT SRL nr 5181/03.12.2019	018255	3.1.6.	03/12/2019	120	6500.00
23	Casute din lemn -proces verbal de receptie nr 60/03.12.2019 - factura SC WEST CONSTRUCT SRL nr 5181/03.12.2019	018256	3.1.6.	03/12/2019	120	6500.00
24	Casute din lemn -proces verbal de receptie nr 60/03.12.2019 - factura SC WEST CONSTRUCT SRL nr 5181/03.12.2019	018257	3.1.6.	03/12/2019	120	6500.00
25	Casute din lemn -proces verbal de receptie nr 60/03.12.2019 - factura SC WEST CONSTRUCT SRL nr 5181/03.12.2019	018258	3.1.6.	03/12/2019	120	6500.00
26	Casute din lemn -proces verbal de receptie nr 60/03.12.2019 - factura SC WEST CONSTRUCT SRL nr 5181/03.12.2019	018259	3.1.6.	03/12/2019	120	6500.00
27	Casute din lemn -proces verbal de receptie nr 60/03.12.2019 - factura SC WEST CONSTRUCT SRL nr 5181/03.12.2019	018260	3.1.6.	03/12/2019	120	6500.00
28	Casute din lemn -proces verbal de receptie nr 60/03.12.2019 - factura SC WEST CONSTRUCT SRL nr 5181/03.12.2019	018261	3.1.6.	03/12/2019	120	6500.00
29	Casute din lemn -proces verbal de receptie nr 60/03.12.2019 - factura SC WEST CONSTRUCT SRL nr 5181/03.12.2019	018262	3.1.6.	03/12/2019	120	6500.00
30	Casute din lemn -proces verbal de receptie nr 60/03.12.2019 - factura SC WEST CONSTRUCT SRL nr 5181/03.12.2019	018263	3.1.6.	03/12/2019	120	6500.00

Nr. crt.	Denumire	Nr. de inv	Clasificare	Data dării în folosință	Durată	Valoare
31	Casute din lemn -proces verbal de recepție nr 60/03.12.2019 - factura SC WEST CONSTRUCT SRL nr 5181/03.12.2019	018264	3.1.6.	03/12/2019	120	6500.00
32	Casute din lemn -proces verbal de recepție nr 60/03.12.2019 - factura SC WEST CONSTRUCT SRL nr 5181/03.12.2019	018265	3.1.6.	03/12/2019	120	6500.00
33	Casute din lemn -proces verbal de recepție nr 60/03.12.2019 - factura SC WEST CONSTRUCT SRL nr 5181/03.12.2019	018266	3.1.6.	03/12/2019	120	6500.00
34	Casute din lemn -proces verbal de recepție nr 60/03.12.2019 - factura SC WEST CONSTRUCT SRL nr 5181/03.12.2019	018267	3.1.6.	03/12/2019	120	6500.00
35	Casute din lemn -proces verbal de recepție nr 60/03.12.2019 - factura SC WEST CONSTRUCT SRL nr 5181/03.12.2019	018268	3.1.6.	03/12/2019	120	6500.00

TOTAL GENERAL

180833.20

Comisia de recepție

Sef birou administrativ,

Fisa mijlocului fix

Numar de inventar 015434

Document provenienta: factura nr. 3477 din 18/12/2018

Valoare de inventar: 94.000,00

Amortizare lunara: 979,17

Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice

MANITOU MT932 Motostivuator telescopic

- Motostivuator telescopic cu furci pt paleti serie B-E2 Nr. 187475
- proces verbal de receptie nr. 57/18.12.2018
- factura nr 3477/18.12.2018

Loc de folosinta

TOTAL GENERAL/DPI/DPI Privat/APTOR - Contract de comodat
nr.10764/17.01.2020

Grupa: 2

Cod clasificare: 2.1.1.3.

Cont contabil: 213.01.00

Data dării în folosinta:

Anul: 2018

Luna: 12

Data amortizării complete:

Anul: 2026

Luna: 12

Durata normala de functionare:

96 LUNI

Domeniul:

Privat

ANEXA 2

Luna: 4 Anul: 2022

Cota de amortizare: 41.67%

Nr. Inventar de la numar la numar	Documentul (data,felul, numarul)	Operatii care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit	Sold	Soldul contului 105 "Rezerve din reevaluare"
015434	factura: 3477 - 18/12/2018	Valoare initiala	1	94.000,00			
		Valoare reevaluat		94.000,00			
	.NULL.					94.000,00	0,00
		Sold final		94.000,00			
		Valoarea amortizata cumulata			39.166,80		
		Valoare ramasa de amortizat				54.833,20	
		Amortizare lunara			979,17		
		Diferente valoare ramasa de amortizat					

Fisa mijlocului fix

Numar de inventar 015534

Document provenienta: factura nr. 19027 din 28/01/2019

Valoare de inventar: 6.950,00

Amortizare lunara: 96,53

Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice

Transpalet cu cantar KPZ71-I

- proces verbal nr 2/28.01.2019

- factura nr.19027/28.01.2019

Loc de folosinta

TOTAL GENERAL/DPI/DPI Privat/APTOR - Contract de comodat
nr.10764/17.01.2020

Grupa: 2

Cod clasificare: 2.2.1.1.2.

Cont contabil: 213.02.00

Data dării în folosinta:

Anul: 2019

Luna: 1

Data amortizării complete:

Anul: 2025

Luna: 1

Durata normala de functionare:

72 LUNI

Domeniul:

Privat

Luna: 4 Anul: 2022

Cota de amortizare: 54,17%

Nr. Inventar de la numar la numar	Documentul (data,felul, numarul)	Operatii care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit	Sold	Soldul contului 105 "Rezerve din reevaluare"
015534	factura: 19027 - 28/01/2019	Valoare initiala	1	6.950,00			
		Valoare reevaluat		6.950,00			
	.NULL.					6.950,00	0,00
		Sold final		6.950,00			
		Valoarea amortizata cumulata			3.764,67		
		Valoare ramasa de amortizat				3.185,33	
		Amortizare lunara			96,53		
		Diferente valoare ramasa de amortizat					

Fisa mijlocului fix

Numar de inventar 016147

Document provenienta: factura nr. 76453 din 28/03/2019

Valoare de inventar: 84.100,00

Amortizare lunara: 1.168,06

Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice

Autoutilitara rulata cu lift hidraulic - Iveco Daily

- proces verbal nr 7/28.03.2019
- factura nr 76453/28.03.2019
- culoare alba anul fabricatiei 2011
- SS:ZCFC359400D456756755

Loc de folosinta

TOTAL GENERAL/DPI/DPI Privat/APTOR - Contract de comodat
nr.10764/17.01.2020

Luna: 4 Anul: 2022

Grupa: 2

Cod clasificare: 2.3.2.2.1.

Cont contabil: 213.03.00

Data dării în folosinta:

Anul: 2019

Luna: 3

Data amortizării complete:

Anul: 2025

Luna: 3

Durata normala de functionare:

72 LUNI

Domeniul:

Privat

Cota de amortizare: 51.39%

Nr. Inventar de la numar la numar	Documentul (data,felul, numarul)	Operatii care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit	Sold	Soldul contului 105 "Rezerve din reevaluare"
016147	factura: 76453 - 28/03/2019	Valoare initiala	1	84.100,00			
		Valoare reevaluada		84.100,00			
	.NULL.					84.100,00	0,00
		Sold final		84.100,00			
		Valoarea amortizata cumulata			43.218,22		
		Valoare ramasa de amortizat				40.881,78	
		Amortizare lunara			1.168,06		
		Diferente valoare ramasa de amortizat					

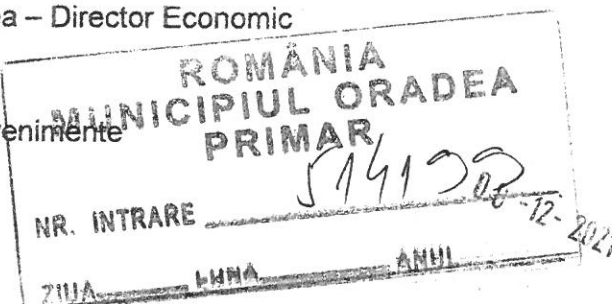


APT.O.R. Piața Emanuel Gojdu -
Asociația Cetatea Oradea,
pentru Oradea,
promovarea turismului Jud. Bihor, România
din Oradea și +40 359 807 507
regiune office@visit-oradea.ro
www.visit-oradea.com

Nr. 1047/06.12.2021

Către Primăria Municipiului Oradea – Direcția Economică
În atenția Domnului Eduard Florea – Director Economic
Spre știință Doamnei Felicia Ienciu
Subiect Situație căsuțe lemn evenimente

Domnule Director Florea, doamnă Ienciu,



Asociația pentru promovarea turismului din Oradea și regiune a folosit în ultimii ani un număr de 44 de căsuțe de lemn pentru organizarea evenimentelor care fac parte din agenda culturală a Municipiului Oradea.

În perioada organizării ultimelor evenimente am constatat că starea unor căsuțe este mult deteriorată și pentru buna lor gestiune propun următoarele:

1. Transferul din gestiunea Primăriei Oradea către gestiunea APTOR a unui număr de 35 de căsuțe.
2. Casarea unui număr de 10 căsuțe a căror condiție nu permite utilizarea în condiții de siguranță și bună prezentare din punct de vedere estetic.

Anexată acestei adrese veți găsi fotografiile cu componente neutilizabile pentru cele 10 căsuțe menționate anterior.

Cu stimă,

Alexandru Chira
Director Executiv

ART
NOUVEAU
LIFE
NOUVEAU